

# 广州市增城区住房和城乡建设局文件

增住建〔2023〕20号

---

## 广州市增城区住房和城乡建设局关于发布 2023年1月份增城区建设工程价格 信息及有关计价办法的通知

各有关单位：

我区2023年1月份建设工程结算工作除部分地方建设材料按调整价格（详见附件1、2）执行外，其他按照《广州市建设工程造价管理站关于发布2023年1月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（穗建造价〔2023〕11号）（详见附件3）规定执行。

特此通知。

附件：1. 2023 年 1 月份建设工程地方材料税前综合价格表

2. 2023 年 1 月份预拌混凝土税前综合价格表

3. 《广州市建设工程造价管理站关于发布 2023 年 1 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（穗建造价〔2023〕11 号）

广州市增城区住房和城乡建设局

2023 年 2 月 20 日

附件 1

## 2023 年 1 月份建设工程地方材料税前 综合价格表

| 材料名称      | 规格 (mm)         | 单位  | 综合价 (元) |
|-----------|-----------------|-----|---------|
| 中砂        | 一般工程用砂          | 立方米 | 194.00  |
| 碎石        | 综合              | 立方米 | 178.72  |
| 石角 (毛石)   | 综合              | 立方米 | 117.00  |
| 石屑        |                 | 立方米 | 116.30  |
| 生石灰       |                 | 吨   | 348.00  |
| 松杂原木      | Φ100-280        | 立方米 | 830.00  |
| 松杂枋板材     | 周转料             | 立方米 | 1285.00 |
| 杉原木       | Φ60-180         | 立方米 | 815.00  |
| 杉木丁枋板     | 10以上            | 立方米 | 1350.00 |
| 普通硅酸盐水泥   | 42.5 (R )       | 吨   | 480.00  |
| 普通混凝土空心砌块 | 390 × 190 × 190 | 千块  | 3069.70 |
| 普通混凝土空心砌块 | 390 × 115 × 190 | 千块  | 2036.80 |
| 普通混凝土空心砌块 | 390 × 90 × 190  | 千块  | 1540.10 |

## 2023 年 1 月份预拌混凝土税前 综合价格表

单位: 元/m<sup>3</sup>

| 强度等级 | 普通混凝土  |                          | 防水混凝土 S6-S8 |                          | 防水混凝土 S10-S12 |                          | 水下混凝土  |                          |                          |
|------|--------|--------------------------|-------------|--------------------------|---------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------------------------|
|      | 税前综合价格 | 泵送混凝土每 m <sup>3</sup> 增加 | 税前综合价格      | 泵送混凝土每 m <sup>3</sup> 增加 | 税前综合价格        | 泵送混凝土每 m <sup>3</sup> 增加 | 税前综合价格 | 泵送混凝土每 m <sup>3</sup> 增加 | 防水混凝土每 m <sup>3</sup> 增加 |
| C15  | 539    | 8                        |             |                          |               |                          |        |                          |                          |
| C20  | 552    | 8                        | 584         | 7                        | 599           | 7                        | 571    | 5                        | 5                        |
| C25  | 577    | 8                        | 602         | 7                        | 615           | 7                        | 591    | 5                        | 5                        |
| C30  | 595    | 8                        | 617         | 7                        | 634           | 7                        | 605    | 5                        | 5                        |
| C35  | 603    | 8                        | 629         | 7                        | 643           | 7                        | 618    | 5                        | 5                        |
| C40  | 624    | 8                        | 645         | 7                        | 661           | 7                        | 634    | 5                        | 5                        |
| C45  | 644    | 8                        | 663         | 7                        | 672           | 7                        | 650    | 5                        | 5                        |

说明:

1、预拌混凝土税前综合价格适用于广州市增城区行政区域内使用。

2、泵送混凝土每 m<sup>3</sup> 增加价格是指用泵送而增加混凝土坍落度的材料费用, 不包括混凝土泵的机械台班费用。

3、水下混凝土中的防水混凝土每 m<sup>3</sup> 增加价格是指水下混凝土同时又有防水(抗渗)要求的混凝土新增加的材料费用。

4、本表的价格已综合了预拌混凝土各种碎石粒径。

5、本表的价格是正常施工条件之下的普通混凝土价格, 不包括因采取特殊施工措施所增加的混凝土的材料费用。

公开方式：主动公开

---

抄送：区发展改革局、区财政局、区审计局。

---

广州市增城区住房和城乡建设局办公室      2023年2月20日印发

---