

工程评审确认表

工程名称：增城经济技术开发区核心区创业大道二期市政道路工程

评审内容：工程概算

项目名称	送审额(元)	评审额(元)	备注
概算总额	210,451,460.00	206,308,001.21	
其中：			
一、工程费用	118,072,690.00	116,522,698.62	
其中：①、建筑安装费	118,072,690.00	116,522,698.62	
二、办公设备及家具购置费			
三、土地征用补偿、拆迁费	67,100,000.00	67,100,000.00	暂列
①征地补偿费	66,800,000.00	66,800,000.00	暂列
②留用地			
③管钱迁移费用	300,000.00	300,000.00	暂列
四、工程建设其他费用	13,633,920.00	11,252,045.39	
其中含：			
1、前期工作费	549,580.00	292,092.00	
1.1、建设项目前期工作咨询费			
1.1.1、项目建议书编制费	149,000.00	86,800.00	
1.1.2、可行性研究报告编制费	300300.00	173,992.00	
1.2、环境影响报告书编制费	100,280.00	31,300.00	
2、地质灾害危险性评价费			
3、工程勘察测量费	879,500.00	154,660.20	
4、工程设计费	3,529,360.00	3,480,900.00	
5、工程监理费	2,507,150.00	2,474,800.00	
6、设计文件审查费	286,580.00	236,311.41	
7、招标代理费	400,490.00	376,683.20	
7.1、工程招标代理费	314,690.00	313,800.00	
7.2、设计招标代理费	42,270.00	36,084.80	
7.3、监理招标代理费	27,060.00	26,798.40	
7.4、检测招标代理费	16,470.00	0.00	
8、检验监测费	1,183,730.00	1,165,226.99	含检测招标代理费
9、白蚁防治费			
10、建设单位管理费	1,583,730.00	1,391,100.00	
11、施工图预算编制费（包含工程量清单、招标控制价）	352,940.00	348,090.00	
12、工程保险费	355,120.00	349,568.10	
13、场地准备及临时设施费	591,860.00	582,613.49	

工程评审确认表

工程名称：增城经济技术开发区核心区创业大道二期市政道路工程

评审内容：工程概算

项目名称	送审额(元)	评审额(元)	备注
14、水土保持费（方案编制费、监测费、设施竣工验收技术评估报告编制费）	1,413,880.00	400,000.00	暂列
五、预备费	6,600,330.00	6,388,737.20	
六、建设期贷款利息	5,044,520.00	5,044,520.00	贷款利率：4.35%
建设单位（章） 2018年10月22日	广州市增城区财政投资评审中心（章） 2018年10月15日		

广州市增城区财政局

增城区财政投资评审结果通知书

增财评审复〔2018〕291号

广州南香山建设投资有限公司：

根据《广州市人民政府办公厅关于印发<广州市财政投资评审监督管理办法>的通知》（穗府办〔2015〕9号）等规定，你单位送审的增城经济技术开发区核心区创业大道二期市政道路工程概算经我局委托增城区财政投资评审中心进行评审，现已完成评审报告（报告编号：增财审〔2018〕286号）并通知如下：

评审结果为：送审额：210,451,460.00元，审定额：206,308,001.21元，核减额：4,143,458.79元。

请按照评审结果执行。

广州市增城区财政局

2018年10月23日