

广州市增城区发展改革和金融工作局文件

增发改投〔2017〕106号

广州市增城区发展改革和金融工作局关于广州市增城区永宁街永和社区卫生服务中心新建公共卫生楼及综合大楼手术室装修改造工程 项目建议书的批复

永宁街永和社区卫生服务中心：

报来《关于申请审批广州市增城区永宁街永和社区卫生服务中心新建公共卫生楼及综合大楼手术室装修改造工程项目建议书的函》收悉。经研究，批复如下：

一、同意广州市增城区永宁街永和社区卫生服务中心新建公共卫生楼及综合大楼手术室装修改造工程项目立项。

二、项目建设地址：永宁街永联路2号，永宁街永和社区卫生服务中心内。

三、项目建设规模及主要建设内容：对综合大楼一层大厅吊顶、三层产房、四层手术室和杂物房实施拆除改造，面积分别为 200 平方米、317 平方米、434 平方米和 120 平方米，包括更换门窗、拆除老化线路及照明灯具并全面更换、电气工程、给排水工程等；新建公共卫生楼 1500 平方米(共四层，含土建、装饰、电气等工程)；绿化及道路改造 2000 平方米。

四、项目计划总投资 815.74 万元。资金来源：由广州市和增城区两级财政统筹安排解决。

五、项目计划于 2017 年 12 月动工，2018 年 6 月竣工。

六、项目工程招标按我局核准意见（详见附表）执行，须依法完善项目有关手续后，按程序办理招标。

七、本审批文件有效期为 2 年，有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效。有效期满未完成下阶段审批工作的，请在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，逾期未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

接文后，请按有关规定抓紧项目前期工作，优化工程设计方案，依法完善项目有关手续后，方可动工建设。

此复

附表：招标核准意见

广州市增城区发展改革和金融工作局

2017 年 3 月 16 日

招 标 核 准 意 见

建设项目名称：广州市增城区永宁街永和社区卫生服务中心新建公共卫生楼及综合大楼手术室装修改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							核准
设备							
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的规定，对建筑工程全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、勘察、设计、监理单项服务合同估算价低于 50 万元，请按照《广州市小额建设工程交易管理试行办法》（广州市人民政府令 第 143 号）有关规定执行。
- 5、请按照规定在广东省招标投标监管网（www.gdzbtb.gov.cn）发布有关招标投标信息。



招 标 基 本 情 况

建设项目名称：广州市增城区永宁街永和社区卫生服务中心新建公共卫生楼及综合大楼手术室装修改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式	招标估算 金额(万 元)	备注
	全部招 标	部分招 标	自行招 标	委托招 标	公开招 标	邀请招 标			
勘 察							√	3.5	
设 计							√	20.66	
建筑工 程	√			√	√			688.68	
安装工 程									
监 理							√	20.66	
设备							√	23.76	
重要材料									
其 他								34.72	

情况说明：

- 1、安装工程估算价低于100万元，设计、监理单项服务合同估算价低于50万元，不采用招标方式。
- 2、招标范围：根据《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》的规定，对建筑工程全部招标
- 3、招标组织形式：委托招标
- 4、招标方式：公开招标



公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局，区卫计局，永宁街道办事处。

广州市增城区发展改革和金融工作局办公室

2017年3月16日印发