**增城区应元学校高中部建设工程**

**项目绩效评价报告**

评价机构：广东国众联行资产评估土地房地产估价规划咨询

有限公司

机构负责人：司徒荣轼

项目负责人：司徒荣轼

2024年09月

目 录

[一、评价项目概述 - 2 -](#_Toc177204515)

[（一）项目背景。 - 2 -](#_Toc177204516)

[（二）项目立项依据。 - 2 -](#_Toc177204517)

[（三）项目绩效目标。 - 3 -](#_Toc177204518)

[（四）项目资金来源及使用情况。 - 6 -](#_Toc177204519)

[（五）项目实施情况。 - 9 -](#_Toc177204520)

[二、绩效评价概述 - 11 -](#_Toc177204521)

[（一）评价目的。 - 11 -](#_Toc177204522)

[（二）评价设计与实施。 - 11 -](#_Toc177204523)

[（三）绩效评价指标体系和评分标准方法。 - 17 -](#_Toc177204524)

[三、评价结论与绩效分析 - 19 -](#_Toc177204525)

[（一）总体结论。 - 19 -](#_Toc177204526)

[（二）项目绩效分析。 - 20 -](#_Toc177204527)

[四、项目主要绩效或成功经验 - 35 -](#_Toc177204528)

[（一）完善学校基础设施，优化增城区应元学校办学条件。 - 35 -](#_Toc177204529)

[（二）满足周边群众入学需求，提高增城区基础教育水平。 - 36 -](#_Toc177204530)

[（三）落实广州市教育发展规划，促进增城区教育高质量发展。 - 36 -](#_Toc177204531)

[五、存在问题或不足 - 36 -](#_Toc177204532)

[（一）项目监管措施有待优化，监管力度有待提升。 - 36 -](#_Toc177204533)

[（二）财务资料不够规范完整，财务管理力度有待加强。… - 37 -](#_Toc177204534)

[（三）绩效评价意识有待加强，绩效体系设置有待完善。… - 37 -](#_Toc177204535)

[六、相关建议 - 38 -](#_Toc177204536)

[（一）进一步优化项目监管措施，提升对项目的监管力度。 - 38 -](#_Toc177204537)

[（二）提高财务资料质量，加强财务管理力度。 - 39 -](#_Toc177204538)

[（三）加强绩效评价管理意识，完善绩效体系设置。 - 39 -](#_Toc177204539)

[附件1：项目绩效评价指标评分表 - 42 -](#_Toc177204540)

[附件2：项目满意度问卷结果 - 60 -](#_Toc177204541)

**增城区应元学校高中部建设工程项目**

**绩效评价报告**

根据《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）文件要求，广东国众联行资产评估土地房地产估价规划咨询有限公司（以下简称“我机构”）受广州市增城区财政局（以下简称“区财政局”）委托，作为广州市增城区2024年绩效评价服务单位，开展2024年增城区级财政资金支出绩效评价工作。根据《广州市增城区关于印发2024年增城区级财政资金支出绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）有关要求，对广州市增城区住房和城乡建设局（以下简称“区住房城乡建设局”）增城区应元学校高中部建设工程项目开展重点绩效评价，项目业主单位为广州市增城区教育局（以下简称“区教育局”），项目资金主管部门为区住房城乡建设局，具体实施单位为广州市增城区公共建设项目管理服务中心（以下简称“区公共建设项目管理服务中心”）。

经自评材料书面评审和现场勘查评价，结合决策、过程、产出和效益四方面综合对项目绩效进行比较分析，综合评价增城区应元学校高中部建设工程项目，2023年度项目涉及资金29186.41万元，实际支付29186.41万元，预算执行率100%，绩效得分89.5分，评定等级为“良”。

# 一、评价项目概述

## （一）项目背景。

为优化增城区办学条件，区教育局与广州二中教育集团于2018年签署合作办学协议，与广州市第二中学合作创办广州市增城区应元学校，办学层次为初中。基于广州市第二中学的优秀办学成绩和增城区应元初中顺利投入运行，区教育局会同各方单位，就增设应元学校高中部、将应元中学打造成一所高标准优质品牌完全中学进行深入论证。

2021年1月12日，广州市教育局复函同意增城区应元学校增设普通高中部。2021年1月13日，广州市增城区区长赵国生主持召开增城区人民政府常务会议（第2届90次），会议原则同意启动增城区应元学校高中部建设，由区住房城乡建设局作为增城区应元学校高中部项目建设单位，会同区教育局、广州市规划和自然资源局增城区分局等相关单位高质量、高标准做好相关建设工作，努力打造一所高品质的高中学校。

## （二）项目立项依据。

2021年1月13日，广州市增城区区长赵国生主持召开增城区人民政府常务会议（第2届90次），会议原则同意启动增城区应元学校高中部建设，由区住房城乡建设局作为增城区应元学校高中部项目建设单位。

根据《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号），广州市增城区发展和改革局于2022年4月25日同意项目实施，项目建设规模和建设内容为：项目位于永宁街岗丰村，拟建36个高中班，总规模1800生；总用地面积62094平方米；总建筑面积为63652平方米，其中计容面积为48911平方米，不计容面积为14741平方米；建设内容主要包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、学生及教职工宿舍、其他配套用房等功能建筑，并配套建设室外运动场地、道路广场、绿地、给排水管网、围墙大门等一批室外工程。

项目估算总投资60171.72万元，其中：工程费用36171.11万元、工程建设其他费用20492.22万元（含建设用地费12808.50万元）、预备费3508.39万元，项目建设所需资金由区财政资金安排解决，项目由区公共建设项目管理服务中心组织实施建设。

## （三）项目绩效目标。

根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》，项目年度绩效目标为：项目占地面积约85亩，项目拟建36个高中班。主要建设包括建设教学楼、师生饭堂、报告厅图书馆、体育馆（含游泳馆）、学生宿舍、教师值班用房、地下停车库等功能建筑及其它配套基础设施。项目具有一定的社会效益、经济效益和环境效益。项目在建成后，一定程度上提升当地整体教育发展水平和营商环境，打造特色的教育体系；并能提高居民收入水平，给居民带来相应的就业机会，促进城市化建设，推进文化、教育健康的发展。

项目2023年年初共设置绩效指标9个，其中产出指标8个，满意度指标1个，具体设置情况如下：

表1 2023年项目年初绩效指标设置一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **一级指标** | **二级指标** | **三级指标** | **实施周期指标值** | **年度指标值** |
| 产出指标 | 数量指标 | 主体施工完成率 | 100% | 地下室主体建设完成率100%；总体进度96% |
| 配套工程完成率 | 100% | 周边配套及场地内绿化完成率97% |
| 质量指标 | 可研报告质量 | 100% | 100% |
| 安全文明施工和质量管理检查次数达标率 | 100% | 100% |
| 项目运行完好率 | 100% | 100% |
| 时效指标 | 年度计划完成率 | 100% | 100% |
| 资料打印的及时性 | 100% | 100% |
| 可持续影响指标 | 健全 | 健全 |
| 满意度指标 | 满意度指标 | 服务对象满意度 | 98% | 98% |

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《项目支出绩效自评表》，项目预期总体目标为增城区应元学校高中部建设项目完成所有前期工作，项目完成主体施工并移交使用。项目自评阶段共设置绩效指标9个，其中产出指标7个、效益指标1个、满意度指标1个，具体设置情况如下：

表2 项目自评阶段绩效指标设置一览表

| **一级指标** | **二级指标** | **三级指标** | **年度指标值** |
| --- | --- | --- | --- |
| 产出指标 | 数量指标 | 主体施工完成率 | 地下室主体建设完成率100%；总体进度96% |
| 配套工程完成率 | 周边配套及场地内绿化完成率97% |
| 质量指标 | 可研报告质量 | 完成可研编制 |
| 安全文明施工和质量管理检查次数达标率 | 按时完成检查并及时整改 |
| 项目运行完好率 | 工程按期完工，并交付使用，无重大质量问题 |
| 时效指标 | 年度计划完成率 | 完成所有前期工作，项目完成主体施工并移交使用 |
| 资料打印的及时性 | 资料与进度同步 |
| 效益指标 | 可持续影响指标 | 可持续影响指标 | 学校建成后计划可新增学位1800位 |
| 满意度指标 | 满意度指标 | 服务对象满意度 | 项目建设进度满足学校办学需求，满意度98% |

根据区公共建设项目管理服务中心提供的相关材料，结合广州市增城区财政局绩效评价要求，本项目本次绩效评价工作设置的绩效评价指标体系如下。

表3 项目个性化绩效指标表

| **一级指标** | **二级指标** | **三级指标** | **四级**  **指标** | **评分标准** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 产出 | 效率性 | 完成进度 | 建筑完工面积 | 评价年度预期值为“63652平方米”，实际建筑完工面积为63652平方米得满分，否则得分=实际建筑完工面积/62094平方米\*分值。 |
| 配套工程建设完成率 | 评价年度预期值为“100%”，按合同要求100%建成设计内配套工程得满分，否则得分=实际配套工程建设完成率/100%\*分值。 |
| 工程完工进度达标率 | 评价年度预期值为“100%”，项目工程按合同要求及时完成，进度达标率为100%得满分，否则得分=实际工期/合同计划工期\*分值。 |
| 完成质量 | 工程验收合格率 | 评价年度预期值为“100%”，工程验收合格率100%得满分，否则得分=实际工程验收合格率/100%\*分值。 |
| 效益 | 效果性 | 社会效益 | 新增高中班数量 | 评价年度预期值为“36个”，得分=高中班实际新增数量/36个\*分值。 |
| 新学年新增招收学生数量 | 评价年度预期值为“1800生”，得分=新学年实际新增招收学生数量/1800生\*分值。 |
| 工程安全事故发生次数 | 评价年度预期值为“0”，年度未发生施工安全事故得满分，否则根据工程开展情况综合评分。 |
| 可持续发展 | 助力均衡增城区区域教育资源 | 评价年度预期值为“新学年100%按计划完成招生，助力均衡增城区区域教育资源”，根据新学年项目相关班级招生情况及项目开展情况综合评分。 |
| 公平性 | 满意度 | 服务对象满意度 | 评价年度预期值为“90%”，家长及师生满意度达90%以上得满分，否则实际满意度每降低5%扣0.5分。 |

## （四）项目资金来源及使用情况。

根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。

根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。综合以上情况，项目年度预算为29186.41万元。

根据提供的项目明细账，截至2023年12月31日，项目支出金额为29186.41万元，预算支出率为100%，具体支出情况如下。

表4 项目2023年度支出情况表

| **序号** | **支出方向** | **支出金额（元）** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 土地划拨款 | 119,220,000.00 |
| 2 | 工人工资 | 25,749,660.09 |
| 3 | 工程款 | 123,669,416.04 |
| 4 | 建设项目管理服务费 | 247,147.27 |
| 5 | 检验监测费 | 2,264,507.95 |
| 6 | 设计费 | 4,525,218.13 |
| 7 | 勘察费 | 1,053,560.48 |
| 8 | 造价控制服务费 | 494,127.75 |
| 9 | 监理费 | 2,800,057.26 |
| 10 | 法律顾问费 | 10,000.00 |
| 11 | 可靠性电费 | 756,000.00 |
| 12 | 教学设施设备费 | 8,036,446.98 |
| 13 | 可行性研究编制费 | 351,772.80 |
| 14 | 概算审核费 | 500,000.00 |
| 15 | 工程量清单编制费 | 457,599.40 |
| 16 | 白蚁防治服务费 | 146,874.96 |
| 17 | 招标代理费 | 474,978.65 |
| 18 | 评估报告编制费 | 35,760.00 |
| 19 | 树木专章编制费 | 68,870.00 |
| 20 | 施工图审查服务费 | 333,254.25 |
| 21 | 洪涝安全评估编制服务费 | 110,000.00 |
| 22 | 环评监测编制费 | 81,200.00 |
| 23 | 放线册测绘费 | 61,624.18 |
| 24 | 红线示意图测绘费 | 946.96 |
| 25 | 土壤污染状况初步调查费 | 158,850.00 |
| 26 | 车辆租赁费（2022.12.6-2023.9.5） | 58,760.00 |
| 27 | 日用品款 | 1,120.00 |
| 28 | 审计服务费 | 16,000.00 |
| 29 | 办公耗材费 | 1,990.00 |
| 30 | 电信通信服务费 | 719.40 |
| 31 | 办公费 | 260.00 |
| 32 | 桶装水款 | 465.00 |
| 33 | 空调采购安装费 | 175,600.00 |
| 34 | 印刷服务费 | 600.00 |
| 35 | 信息技术服务费 | 684.00 |
| **合计** | | 291,864,071.55 |

## （五）项目实施情况。

根据《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号），项目由区公共建设项目管理服务中心组织实施建设，采用公开招标的方式确定勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理单位。

2021年11月，确定勘查、设计单位中标单位为（主）深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、（成）建勘勘测有限公司，于2021年11月25日签订《勘查、设计合同》；2022年6月确定施工中标单位为（主）深圳市建工集团股份有限公司、（成）深建工（广州）建设有限公司，于2022年7月12日签订《广州市建设工程施工合同》，项目工程合同工期总日历天数为355天；2022年7月确定施工监理及施工过程造价控制服务中标单位为（主）广东省建筑工程监理有限公司、（成）建成工程咨询股份有限公司，2022年7月12日签订《广州市建设工程施工监理及施工过程造价控制服务合同》。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《工程开工令》2022年8月5日，项目经监理单位批复正式开工。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日增城区应元学校高中部建设项目施工总承包【±0.000以下】及增城区应元学校高中部建设项目施工总承包-体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台、地下室（自编号1#~12#，DX1）【±0.000以上】完成竣工验收，项目实际工期为354个日历天，项目实际工期未超出合同计划工期。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区应元学校高中部建设项目移交接管确认书》，2023年8月10日区公共建设项目管理服务中心将项目移交至广州市增城区应元学校管理。

# 二、绩效评价概述

## （一）评价目的。

项目重点绩效评价通常是指对贯彻落实国家、省、市和区的重大政策措施、重点民生领域、资金规模较大、社会关注度较高的项目实施重点绩效评价，旨在运用科学、规范、合理的评价方法、评价指标和评分标准，对财政资金的分配、管理、使用、产出及效果等进行客观、公正的测量、分析和评判，评价绩效水平，总结优点、发现存在问题，并分析问题成因，提出进一步加强资金管理和完善政策的建议，提高财政资金的使用效益。

## （二）评价设计与实施。

### 1.评价依据。

本次重点项目绩效评价主要依据国家相关法律法规与规章制度、财政绩效管理办法、项目明细账、项目自评报告及佐证等相关材料，包括但不限于：

（1）中央、省、市有关财政资金管理、预算绩效管理的法律、法规、规章、制度、政策文件等；

（2）《广州市增城区财政局关于印发<广州市增城区预算绩效管理办法>的通知》（增财〔2020〕222号）；

（3）《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）；

（4）《广州市增城区财政局关于印发2024年增城区区级财政资金绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）；

（5）《增城区人民政府常务会议纪要》（第2届90次〔2021〕1号）；

（6）《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号）；

（7）《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）；《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》；

（8）其它与本次评价工作相关的法律、法规、规章、制度、政策文件等。

### 2.评价方法选择。

本次绩效评价以书面材料核查、访谈、座谈、问卷调查、选点抽查为基础，综合运用目标结果比较法、因素分析法、公众评判法等方法对项目决策、项目过程、项目产出和项目效益方面情况进行综合评价，对部门履职效益、项目实施效果进行综合分析，评价指标分析主要采用定量指标分析，并辅以部分定性分析。

评价方法包括：**一是**目标结果比较法，通过对项目实施预期绩效目标与最终实施效果进行比较，综合分析绩效目标实现程度；**二是**因素分析法，通过综合分析影响绩效目标实现、实施效果的内外因素评价绩效目标实现程度，将影响投入财政支出和项目产出效益的各项因素罗列出来进行分析，计算投入产出进行评价；**三是**公众评判法，通过专家评估、公众问卷及抽样调查等对财政支出效果、项目实施效益进行评判，评价项目年度绩效目标的实现程度，其中：专家评判法主要是聘请有关专家，通过对相关资料的收集、汇总、分析、综合，就评价客体的某一方面进行评价、判断；问卷调查法是通过设计适合该项目的调查问卷，发给一定数量的公众或服务对象，最后汇总分析调查问卷结果进行评价和判断的方法。

### 3.评价工作过程。

#### （1）前期准备。

①前期对接。

按照有关工作安排，与增城区财政局对接洽谈，确定工作时间安排、评价要求等有关事宜。

②专家团队组建。

根据项目性质、特点、实施情况等信息，聘请包括财务（财务、政府财政体系领域专家，负责对资金使用合规性进行评价）、基建工程管理（负责对项目实施与管理情况、预期目标与产出效益实现等情况进行评价）等方面的专家组建专家小组，要求专家签署承诺书，明确承诺内容和保密条款。

③工作方案制定。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的资料，完善评价方案的具体内容，包括但不限于项目重点绩效评价指标、满意度调查问卷设计等内容，征求区公共建设项目管理服务中心意见后报送区财政局。

#### （2）自评材料审核。

①自评材料收集。

按照区财政局工作安排，区公共建设项目管理服务中心及相关资金使用单位根据绩效自评材料清单，及时提交项目绩效自评材料（含绩效自评表、绩效自评报告及相关佐证材料），我机构对被评价单位所提交材料的完整性、规范性进行初步审核，对于缺少相关材料的要求限期补充齐全。

②自评材料书面审核。

对区公共建设项目管理服务中心提供的绩效自评资料进行收集、分类整理，结合评价思路对自评材料的有关内容进行审核，重点对填报信息的准确性、完整性及相应佐证材料的有效性进行审核，发现项目初步存在的问题，并将审核过程中发现的问题、审核意见记录清楚，汇总成现场核查问题清单，为开展现场核查提供情况参考。

#### （3）现场核查。

根据《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）、《广州市增城区财政局关于印发2024年增城区区级财政资金绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）等有关规定和绩效评价现场核查实际操作规程，通过现场评价对项目资金使用情况进行深入具体、独立客观的了解与核实，并前往项目工程建设点完成现场勘验工作。结合项目特点、自评材料初审等情况，6月14日前往区公共建设项目管理服务中心开展现场座谈核查与实地勘察，核查了解2023年项目相关工作推进与完成情况。

现场核查工作主要包括：

①材料核实。

区公共建设项目管理服务中心及资金使用单位根据要求填报并提供有关评价资料，我机构对各项数据和资料的完整性、准确性进行核实。提供材料需重点注意：**一是**反映财政资金实施内容的相关材料应齐备，如资金申报和审批材料、相关管理制度、相关单位监督检查证明、资金使用情况证明等材料。**二是**反映项目实行专账核算的相关资金材料应齐备，如评价基准日前，各类资金到位的进账凭证，资金支出记账凭证等。三**是**反映项目产出和项目效益的佐证材料由业务主管部门或资金使用单位提出并提供给现场评价小组核查。**四是**现场评价小组在现场核查时提出补充佐证材料的要求，相关单位应在规定时间内提供给现场评价小组核查，相关佐证材料须为原件。

②询问答辩。

评价小组将在核实材料基础上，就项目实施有关问题进行询问。相关负责人需对项目情况做出总结介绍，对评价小组提出的问题，有关部门、单位代表要按要求予以现场答复或会后书面答复。参会代表均需于询问答辩会召开时签到，评价小组安排专人对会议有关事项作详细记录。

③满意度调查与材料补充。

根据现场核查实际情况，形成补充材料清单，区公共建设项目管理服务中心按照资料清单相应补充资料，同时开展项目满意度调查工作。

#### （4）综合评价。

对采集的数据资料进行系统的汇集整理，结合专家意见，按照评价工作方案设定的评价指标、标准和方法，对项目产出效益绩效情况进行全面的定量定性分析和综合评价。

#### （5）报告撰写。

①完成评价报告初稿。

根据评价工作方案设定的评价指标、标准和方法，结合现场评价等情况，对本项目实施情况采用定量与定性相结合的综合判断法，对项目产出与效益进行整体评价；将财政资金的绩效实现情况与预期绩效目标进行比较，围绕项目立项、绩效目标设置、资金投入、资金管理、组织实施、产出数量质量及时效、社会效益、经济效益等进行全面综合分析，采用比对、分析、讨论等方法进行全面论证形成报告初稿。

②提交增城区财政局审核。

经内部审核并修改完善后形成绩效评价报告初稿，报区财政局审核，结合区财政局审核意见修改完善形成征求意见稿。

③征求被评价单位意见。

将绩效评价报告（征求意见稿）反馈区公共建设项目管理服务中心征求意见，根据反馈意见对评价报告进行完善。

④组织专家对报告复核

按照绩效评价工作要求，组织复核专家对绩效评价报告修改稿进行复核，提出专家复核意见。

⑤形成正式评价报告

综合专家复核提出的意见，完善形成正式评价报告。

## （三）绩效评价指标体系和评分标准方法。

### 1.指标体系设计的总体思路。

本次绩效评价指标体系共性指标评价标准主要依据《广州市增城区财政局关于印发<广州市增城区预算绩效管理办法>的通知》（增财〔2020〕222号）、《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）、《广州市增城区财政局关于印发2024年增城区区级财政资金绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）有关规定设置；个性化指标预期目标值主要依据《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号）、《广州市建设工程施工合同》、行业标准等文件，结合区公共建设项目管理服务中心项目绩效自评报告、项目支出绩效自评表等指标设置情况确定，详见表3。

### 2.指标体系。

本次重点绩效评价主要是对增城区应元学校高中部建设工程项目的决策、过程、产出、效益指标四个方面内容进行考核，我机构结合评价内容相应地选设指标及权重，形成包含4个一级指标、8个二级指标、16个三级指标、24个四级指标的评价指标体系。综合评价重点为项目决策、过程、产出和效益四大方面，其权重分别为：决策20%、过程20%、产出30%、效益30%，具体指标设置和评分标准详见附件1。

指标体系采用百分制的计分方式，评价结果分为优、良、中、差四个等级，分别为：90（含）-100分为优、80（含）-90分为良、60（含）-80分为中、60分以下为差。

### 3.各项指标定义、评分标准和评分细则。

本次绩效评价指标体系指标评价标准与细则主要依据《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）、《广州市增城区财政局关于印发2024年增城区区级财政资金绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）有关规定设置，详见附件1。

# 三、评价结论与绩效分析

## （一）总体结论。

根据《广州市增城区财政局关于开展2024年财政评价工作的通知》（增财〔2024〕178号）、《广州市增城区关于印发2024年增城区区级财政资金支出绩效评价工作方案的通知》（增财〔2024〕212号）要求，本项目绩效评价指标体系设计总分值为100分，对决策、过程、产出和效益4个方面进行综合分析。

2023年度区公共建设项目管理服务中心基本按照相关制度和合同约定推进项目实施，但项目实施存在监管措施有待优化、监管力度需加强、财务资料不够规范完整、绩效考核体系有待完善等问题，综合评价增城区应元学校高中部建设工程项目绩效得分89.5分，评定等级为“良”。

表5 项目综合评定结果

| **序号** | **评价内容** | **分值** | **得分** | **评价得分率** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 决策 | 20 | 16.5 | 82.5% |
| 2 | 过程 | 20 | 17.5 | 87.5% |
| 3 | 产出 | 30 | 28.5 | 95% |
| 4 | 效益 | 30 | 27 | 90% |
| **合计** | | **100** | **89.5** | **89.5%** |

## （二）项目绩效分析。

### 1.决策立项情况分析。

指标下设“项目立项”“资金落实”2个二级指标，主要从论证决策、目标设置、保障措施、资金到位、资金分配5个方面反映项目决策论证、绩效目标设置与资金分配情况。指标分值20分，评价得分16.5分，评价得分率为82.5%。

### （1）论证决策。

该指标包括论证充分性1个方面，指标分值4分，评价得分4分，评价得分率为100%。

#### ①论证充分性。

指标分值4分，评价得分4分，评价得分率为100%。

根据《增城区人民政府常务会议纪要》（第2届90次〔2021〕1号），项目建设经过集体会议同意。根据《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号），广州市增城区发展和改革局于2022年4月25日同意项目实施，项目已开展可行性研究工作。综合以上情况，项目前期论证基本充分，本指标不扣分。

### （2）目标设置。

该指标包括完整性、合理性、可衡量性3个方面，指标分值6分，评价得分3分，评价得分率为50%。

#### ①完整性。

指标分值2分，评价得分1分，评价得分率为50%。

根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目年初设置的年度绩效目标为“项目占地面积约85亩，项目拟建36个高中班。主要建设包括建设教学楼、师生饭堂、报告厅图书馆、体育馆（含游泳馆）、学生宿舍、教师值班用房、地下停车库等功能建筑及其它配套基础设施。项目具有一定的社会效益、经济效益和环境效益。项目在建成后，一定程度上提升当地整体教育发展水平和营商环境，打造特色的教育体系；并能提高居民收入水平，给居民带来相应的就业机会，促进城市化建设，推进文化、教育健康的发展”。自评阶段设置的预期总体绩效目标为增城区应元学校高中部建设项目完成所有前期工作，项目完成主体施工并移交使用。

年初设置的年度绩效目标包含项目预期产出及效益，但自评阶段设置的预期总体绩效目标仅体现项目实施内容，未明确项目产出及效益情况，且项目年初及自评阶段设置的绩效指标均不够全面，如年初设置的年度绩效目标中包含“提升当地整体教育发展水平”“提高居民收入水平”等效益内容，未设置对应的绩效指标对该部分效益内容进行考核；本项目为工程项目，2023年度项目仍在建设，未设置与“施工过程安全事故发生”相关的绩效指标对项目建设过程中安全措施的实施效果进行考核。

综合以上情况，本指标扣1分。

#### ②合理性。

指标分值2分，评价得分1分，评价得分率为50%。

根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目绩效目标设置与项目资金支出内容、项目特点基本相关，但部分绩效指标的设置存在以下问题：**首先是**部分绩效指标归类不准确，如年初将可持续影响指标归类为产出指标，但可持续影响指标为效益指标；**然后是**部分绩效指标与项目实施的关联性较弱，如时效指标“资料打印的及时性”，实际考核内容未能突出项目实施重点，属于常规性的项目管理要求，与本项目产出、效益和成本无明显关联；**最后是**部分绩效指标的指标值设置不合理，根据项目施工合同，2023年本项目应竣工验收，但数量指标的指标值设置为“总体进度96%”“周边配套及场地内绿化完成率97%”，不符合项目实施计划要求。

综合以上情况，本指标扣1分。

#### ③可衡量性。

指标分值2分，评价得分1分，评价得分率为50%。

根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目绩效目标设置可衡量性不足。**首先是**部分绩效指标名称与指标值不对应，如自评阶段产出指标基本设置为“XX率”，但对应指标值设置为定性表述，未设置为预计达成的百分比。**然后是**部分绩效指标设置细化量化程度不足，绩效指标考核内容不明确，如年初设置的时效指标“可持续影响指标”的指标值为“健全”，绩效指标考核内容与标准不明确，且指标值未明确达到何种程度为健全，较难准确衡量指标完成情况；如自评阶段设置的可持续影响指标“可持续影响指标”、质量指标“可研报告质量”，均未明确绩效指标实际考核内容。

综合以上情况，本指标扣1分。

### （3）保障措施。

该指标包括制度完整性、计划安排合理性2个方面，指标分值2分，评价得分1.5分，评价得分率为75%。

#### ①制度完整性。

指标分值1分，评价得分0.5分，评价得分率为50%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区公共建设项目管理服务中心制度汇编》，项目管理制度基本完整齐全，财务管理依据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心支出管理制度》执行，项目管理主要根据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心项目管理办法》有关要求执行，项目建设各项工作遵循岗位负责制，各司其职、各负其责，结合现场核查情况，本项目为重点建设项目，业主单位为区教育局，且项目投资额较大，但未见区公共建设项目管理服务中心针对本项目特点编制的项目实施专项管理方案，项目实施管理制度有待进一步完善，综合以上情况，本指标扣0.5分。

#### ②计划安排合理性。

指标分值1分，评价得分1分，评价得分率为100%。

根据《广州市建设工程施工合同》，项目工程合同工期总日历天数为355天。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《工程开工令》《单位（子单位）竣工验收报告》，2022年8月5日项目经监理单位批复项目正式开工，2023年7月25日竣工验收，项目实际工期为354个日历天，项目实际工期未超出合同计划工期，项目计划安排基本合理。

### （4）资金到位。

该指标包括资金到位率、资金到位及时性2个方面，指标分值5分，评价得分5分，评价得分率为100%。

#### ①资金到位率。

指标分值3分，评价得分3分，评价得分率为100%。

根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元，项目年初预算随部门预算下达；根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。

根据《单位指标情况表》，综合以上情况，2023年度项目实际到位资金29186.41万元，资金到位率100%。

#### ②资金到位及时性。

指标分值2分，评价得分2分，评价得分率为100%。

根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元，项目年初预算随部门预算下达；根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。

根据《单位指标情况表》，综合以上情况，2023年度项目实际及时到位资金29186.41万元，资金到位及时性100%。

### （5）资金分配。

该指标包括资金分配合理性1个方面，指标分值3分，评价得分3分，评价得分率为100%。

#### ①资金分配合理性。

指标分值3分，评价得分3分，评价得分率为100%。

根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》及项目支出明细账，本项目根据相关合同及实施进度支付工程进度款、工人工资、监理费、设计费等，资金分配基本合理。

### 2.过程管理情况分析。

指标下设“资金管理”“事项管理”2个二级指标，主要从资金支付、支出规范性、实施程序、管理情况4个方面反映项目财务管理与业务管理情况。指标分值20分，评价得分17.5分，评价得分率为87.5%。

### （1）资金支付。

该指标包括资金支出率1个方面，指标分值6分，评价得分6分，评价得分率为100%。

#### ①资金支出率。

指标分值6分，评价得分6分，评价得分率为100%。

根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。

根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。综合以上情况，项目年度预算为29186.41万元。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目明细账，截至2023年12月31日，项目支出金额为29186.41万元，预算支出率为100%。

### （2）支出规范性。

该指标包括支出规范性1个方面，指标分值6分，评价得分5分，评价得分率为83.33%。

#### ①支出规范性。

指标分值6分，评价得分5分，评价得分率为83.33%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目资金支出相关材料，结合现场核查情况，各项支出根据相关合同及实施进度支付，项目财务管理按照广州市增城区公共建设项目管理服务中心支出管理制度》执行，但项目财务管理存在财务资料不够完整规范的问题，如现场抽查2023年记账-01-0049号会计凭证，未附支付依据或土地划拨相关文件，支出付款依据不够完整规范。综合以上情况，本指标扣1分。

### （3）实施程序。

该指标包括程序规范性1个方面，指标分值4分，评价得分4分，评价得分率100%。

#### ①程序规范性。

指标分值4分，评价得分4分，评价得分率为100%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区公共建设项目管理服务中心制度汇编》、《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号）及项目实施相关材料，项目的立项、实施和管理工作根据部门项目管理、财务管理及合同要求开展，工程竣工验收基本按照相关制度规定执行，项目变更及第三方检测手续基本完整。

### （4）管理情况。

该指标包括监管有效性1个方面，指标分值4分，评价得分2.5分，评价得分率为62.5%。

#### ①监管有效性。

指标分值4分，评价得分2.5分，评价得分率为62.5%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目实施相关材料，项目依据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心项目管理办法》建立巡查制度，由工程管理部安排项目现场人员监管，并定期组织对所管辖项目分批进行巡查，对项目质量状况进行检查、分析，向中心分管领导、主要领导报送巡查情况，监理单位依据合同对项目进行日常巡查管理。结合现场核查情况，项目监管力度有待加强：**一是**项目已于2023年8月10日移交学校使用，但截至现场核查时间，未完成消防验收、人防验收等工作，且结算工作未进入审核阶段，项目整体实施进度需加快推进；**二是**经现场核查，报告厅首层外地台出现质量问题，区公共建设项目管理服务中心反馈意见为报告厅首层室外地面的透水砖局部出现下沉，且截至现场核查时间，项目联合验收尚未完成，项目需加大日常巡查及维护管理力度。

综合以上情况，本指标扣1.5分。

### 3.产出实现情况分析。

指标下设“经济性”“效率性”2个二级指标，主要从预算控制、成本控制、完成进度、完成质量4个方面反映项目预算控制、产出绩效完成情况。指标分值30分，评价得分28.5分，评价得分率为95%。

### （1）预算控制。

该指标包括预算控制1个方面，指标分值3分，评价得分3分，评价得分率为100%。

#### ①预算控制。

指标分值3分，评价得分3分，评价得分率为100%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目预算下达文件、单位指标文件及资金使用明细账。本项目2023年年度预算为29186.41万元，实际支出为29186.41万元，预算执行率100%，区公共建设项目管理服务中心根据工程进度及合同约定支付勘察设计费、工程进度款、监理费等，实际支出未超过预算计划。

### （2）成本控制。

该指标包括成本节约1个方面，指标分值2分，评价得分2分，评价得分率为100%。

#### ①成本节约（成本指标）。

指标分值2分，评价得分2分，评价得分率为100%。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的《项目管理会审表》及项目相关合同、项目支出明细账，结合现场核查情况，2023年项目资金支出按照合同金额支出，未发生超出成本的情况。

### （3）完成进度。

该指标包括建筑完工面积、配套工程建设完成率、工程完工进度达标率3个方面，指标分值19分，评价得分19分，评价得分率为100%。

#### ①建筑完工面积。

指标分值6分，评价得分6分，评价得分率为100%。

预期目标值为“63652平方米”。根据《广州市建设工程施工合同》，项目总建筑面积为63652平方米。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，综合以上情况，建筑完工面积为63652平方米。

#### ②配套工程建设完成率。

指标分值6.5分，评价得分6.5分，评价得分率为100%。

预期目标值为“100%”。根据《广州市建设工程施工合同》，项目建设内容主要包括教学及辅助用房、办公用房生活服务用房、学生及教职工宿舍、其他配套用房等功能建筑，并配套建设室外运动场地、道路广场、绿地、给排水管网、围墙大门等一批室外工程。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等均已验收合格，综合以上情况，配套工程建设完成率为100%。

#### ③工程完工进度达标率。

指标分值6.5分，评价得分6.5分，评价得分率为100%。

预期指标值为“100%”。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《工程开工令》及《单位（子单位）竣工验收报告》，项目2022年8月5日经监理单位批复项目正式开工，2023年7月25日项目完成竣工验收，项目实际工期为354个日历天，项目实际工期未超出合同计划工期355个日历天，工程完工进度达标率100%。

### （4）完成质量。

该指标包括工程验收合格率1个方面，指标分值6分，评价得分4.5分，评价得分率为75%。

#### ①工程验收合格率。

指标分值6分，评价得分4.5分，评价得分率为75%。

预期指标值为“100%”。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日增城区应元学校高中部建设项目施工总承包【±0.000以下】及增城区应元学校高中部建设项目施工总承包-体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台、地下室（自编号1#~12#，DX1）【±0.000以上】完成竣工验收，工程质量等级评定为合格。但结合现场核查情况，报告厅首层外地台出现质量问题，且2023年度项目未完成联合验收工作，综合以上情况，本指标扣1.5分。

### 4.效益实现情况分析。

指标下设“效果性”“公平性”2个二级指标，主要从社会效益、可持续影响、满意度4个方面反映项目效益实现情况及服务对象认可程度。指标分值30分，评价得分27分，评价得分率为90%。

### （1）社会效益。

该指标包括新增高中班数量、新学年新增招收学生数量、工程安全事故发生次数3个方面，指标分值18分，评价得分16分，评价得分率为88.89%。

#### ①新增高中班数量。

指标分值6分，评价得分5分，评价得分率为83.33%。

预期指标值为“36个”。根据《广州市建设工程施工合同》，项目拟建36个高中班。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日增城区应元学校高中部建设项目施工总承包【±0.000以下】及增城区应元学校高中部建设项目施工总承包-体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台、地下室（自编号1#~12#，DX1）【±0.000以上】完成竣工验收，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，但结合现场核查情况，项目移交后，新学年仅完成高一年级学生的招收，36个高中班未全部投入使用，且未见实际招收学生数量及高中班投入使用情况佐证文件，综合以上情况，本指标扣1分。

#### ②新学年新增招收学生数量。

指标分值6分，评价得分5分，评价得分率为83.33%。

预期指标值为“1800生”。根据《广州市建设工程施工合同》，项目拟建36个高中班，总规模1800生。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日项目完成竣工验收，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，但结合现场核查情况，项目投入使用后，仅完成高一年级学生的招收，且未见实际招收学生数量佐证文件，未明确新增招收学生数量是否达到预期目标，综合以上情况，本指标扣1分。

#### ③工程安全事故发生次数。

指标分值6分，评价得分6分，评价得分率为100%。

预期指标值为“0”。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日项目完成竣工验收，根据《单位（子单位）竣工验收报告》显示，施工过程中没有发生安全事故，工程安全事故发生次数为0。

### （2）可持续影响。

该指标包括助力均衡增城区区域教育资源1个方面，指标分值7分，评价得分6分，评价得分率为85.71%。

#### ①助力均衡增城区区域教育资源。

指标分值7分，评价得分6分，评价得分率为85.71%。

预期指标值为“新学年100%按计划完成招生，助力均衡增城区区域教育资源”。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区应元学校高中部建设项目移交接管确认书》，2023年8月10日区公共建设项目管理服务中心将项目移交至广州市增城区应元学校管理。结合现场核查情况，截至现场核查时间（2024年6月14日），广州市增城区应元学校已完成高一年级的招生，本项目的建成一定程度上提高了广州市增城区应元学校的办学能力，一定程度上有助于均衡增城区区域教育资源，但未见实际招生计划及新生入学数，综合以上情况，本指标扣1分。

### （3）满意度。

该指标包括服务对象满意度1个方面，指标分值5分，评价得分5分，评价得分率为100%。

#### ①服务对象满意度。

指标分值5分，评价得分5分，评价得分率为100%。

预期指标值为“≥90%”。本次满意度调查问卷针对项目建设的功能用房、配套工程建设、建设规模、建成后提供的学位数量等4个方面开展满意度调查，回收问卷104份，有效问卷99份，问卷有效率为95.19%。调查结果显示，综合满意度96.97%，按照既定的指标体系和评分标准，本指标不扣分。

# 四、项目主要绩效或成功经验

## （一）完善学校基础设施，优化增城区应元学校办学条件。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的相关材料，通过实施本项目，新增体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台等功能用房，进一步完善增城区应元学校的基础设置，优化其办学条件，提高增城区应元学校办学水平。

## （二）满足周边群众入学需求，提高增城区基础教育水平。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的相关材料，本项目所在的永宁街大型楼盘较多，公办学位严重不足。通过实施本项目，新增36个班级的教学资源储备，预计可提供1800个学位，有助于满足周边群众的入学需求，满足周边适龄学生受教育需要，提高增城区教育水平。

## （三）落实广州市教育发展规划，促进增城区教育高质量发展。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的相关材料，项目实施前永宁街片区可提供小学学位8697个，初中学位3750个，高中学位相对稀缺。通过实施本项目，完成高中部的建设，新增提供高中学位，有助于落实广州市培育一批特色普通高中和若干所在国内具有较强影响力的高中学校的教育发展规划，合理优化增城区学校布局，推进实现增城区的教育资源均衡配置，促进增城区教育高质量发展。

# 五、存在问题或不足

## （一）项目监管措施有待优化，监管力度有待提升。

**一是**项目监管措施有待优化。本项目为重点建设项目，业主单位为区教育局，项目投资额较大，但未见区公共建设项目管理服务中心针对本项目编制的项目实施专项管理方案。

**二是**项目监管力度有待加强。**首先是**项目已于2023年8月10日移交学校使用，但截至现场核查时间，未完成消防验收、人防验收等工作，且结算工作未进入审核阶段，项目整体实施进度需加快推进。**然后是**经现场核查，报告厅首层外地台出现质量问题，区公共建设项目管理服务中心反馈意见为报告厅首层室外地面的透水砖局部出现下沉，且截至现场核查时间，项目联合验收尚未完成，项目需加大日常巡查及维护管理力度。

## （二）财务资料不够规范完整，财务管理力度有待加强。

根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目资金支出相关材料，结合现场核查情况，项目财务管理存在财务资料不够规范完整的问题，如现场抽查2023年记账-01-0049号会计凭证，未附支付依据或土地划拨相关文件，支出付款依据不够完整规范。

## （三）绩效评价意识有待加强，绩效体系设置有待完善。

**一是**项目绩效目标设置不够全面，如自评阶段设置的预期总体绩效目标仅体现项目实施内容，未明确项目产出及效益情况。且项目年初及自评阶段设置的绩效指标均不够全面，**首先是**年初设置的年度绩效目标中包含“提升当地整体教育发展水平”“提高居民收入水平”等效益内容，但年初绩效指标未设置对应的绩效指标对该部分效益内容进行考核；**然后是**本项目为工程项目，2023年度项目仍在建设，未设置与“施工过程安全事故发生”相关的绩效指标对项目建设过程中安全措施的实施效果进行考核。

**二是**项目绩效目标设置不够规范。**首先是**部分绩效指标归类不准确，如年初将可持续影响指标归类为产出指标，但可持续影响指标为效益指标；且部分绩效指标名称与指标值不对应，如自评阶段产出指标基本设置为“XX率”，但对应指标值设置为定性表述，未设置为预计达成的百分比。**然后是**部分绩效指标与项目实施的关联性较弱，如时效指标“资料打印的及时性”，实际考核内容未能突出项目实施重点，属于常规性的项目管理要求，与本项目产出、效益和成本无明显关联。**再次是**部分绩效指标的指标值设置不合理，根据项目施工合同，2023年本项目应竣工验收，但数量指标的指标值设置为“总体进度96%”“周边配套及场地内绿化完成率97%”，不符合项目实施计划要求。**最后是**部分绩效指标设置细化量化程度不足，绩效指标考核内容不明确，如年初设置的时效指标“可持续影响指标”的指标值为“健全”，绩效指标考核内容与标准不明确，且指标值未明确达到何种程度为健全，较难准确衡量指标完成情况；如自评阶段设置的可持续影响指标“可持续影响指标”、质量指标“可研报告质量”，均未明确绩效指标实际考核内容。

# 六、相关建议

## （一）进一步优化项目监管措施，提升对项目的监管力度。

**一是**进一步优化项目监管措施。建议后续开展类似投资金额较大的建设项目时，针对项目资金及建设特点编制项目实施专项管理方案，明确项目管理责任，落实项目合同、进度、质量、安全生产、工程结算收尾等方面的管理计划，确保项目实施过程中沟通的有效性，加强项目管理的深度和力度，降低项目实施的各类风险发生可能性。

**二是**建议加强对项目实施的监管力度。**首先是**建议加快推进项目消防验收、人防验收等工作，加快项目联合验收进度，与施工单位及时沟通，明确结算工作进度，协调沟通施工单位无法解决的问题，提高项目实施的效率。**然后是**建议完善项目维护管理措施，加强日常巡查及维护管理工作，对发现的问题应尽快整改，此外需对本次现场核查发现的情况予以重视，并根据第三方出具的安全监测成果制定处理方案，确保项目的使用安全。

## （二）提高财务资料质量，加强财务管理力度。

建议进一步加强财务管理力度，建议区公共建设项目管理服务中心后续开展类似项目，相关财务人员处理财务凭证时，注意完整附上支付依据，提高财务资料质量，同时保障财务凭证的完整性与规范性。

## （三）加强绩效评价管理意识，完善绩效体系设置。

**一是**建议根据与项目立项直接相关的依据文件，分析项目重点工作任务、需要解决的主要问题和相关财政支出的政策意图，明确项目总任务、总产出、总效益后设置总体绩效目标，如本项目自评阶段绩效目标可增设“新增功能用房数量”“新增提供学位”“建设过程未发生安全事故”等产出效益相关内容，增加项目绩效目标的导向作用。且建议以绩效目标为基础，细化量化设置项目绩效指标，如本项目可增设社会效益指标“提升增城区整体教育发展水平”（指标值为“提高高中学位供给，提升增城区整体教育发展水平”）、社会效益指标“施工过程安全事故发生次数”（指标值“0次”）等。

**二是**建议规范绩效目标设置。**首先是**建议明确各类绩效指标的考核对象，如产出指标产出指标是对项目预期产出内容的考核，包括数量指标、质量指标、时效指标等二级指标；效益指标是对项目实施预期产生效果的考核，包括经济效益指标、社会效益指标、生态效益指标、可持续影响指标等二级指标；且建议提高绩效指标名称与指标值的匹配度，如自评阶段产出指标基本设置为“XX率”，对应指标值可设置为预计达成的百分比。**然后**是绩效指标应指向明确，与总体绩效目标的内容直接关联，建议后续设置绩效指标时选取能体现项目主要产出和核心效果的指标，突出项目实施的重点。**再次是**指标值的设置建议依据或参考项目计划、行业标准或财政部和业务主管部门认可的其他标准进行设定，如本项目施工合同中规定了项目工期，设置指标值时，可对应本年度合同计划实施进度设置，提高绩效指标的约束力。**最后是**建议设置绩效指标时，明确绩效指标考核的内容与标准，对于指标值的设定，建议在可实现性的基础上，从严、从高设定，对于可量化表述设置的指标值，可参考相关文件标准或历史均值设置对应的预期达成数值，对于采用定性表述设置的指标值，需在指标值中明确完成的标准，确保绩效指标可衡量评比，提高绩效评价的准确性。

附件：1.项目绩效评价指标评分表

2.项目满意度调查问卷结果

广东国众联行资产评估土地房地产估价规划咨询有限公司

2024年09月

# 附件1：项目绩效评价指标评分表

增城区应元学校高中部建设工程项目绩效评价指标评分表

| **评价指标** | | | | | | | | **评分标准** | **评分依据、未达标原因分析** | **评价得分** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一级指标** | | **二级指标** | | **三级指标** | | **四级指标** | |
| **名称** | **权重(%)** | **名称** | **权重(%)** | **名称** | **权重(%)** | **名称** | **权重(%)** |
| 决策 | 20 | 项目立项 | 12 | 论证决策 | 4 | 论证充分性 | 4 | 具有前期可行性研究报告或摸底调查工作总结等材料的，或经过集体会议协商、并咨询相关专家意见、且有文字材料的得4分。如无，则根据实际情况核定分数。 | 根据《增城区人民政府常务会议纪要》（第2届90次〔2021〕1号），项目建设经过集体会议同意。根据《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号），广州市增城区发展和改革局于2022年4月25日同意项目实施，项目已开展可行性研究工作。综合以上情况，项目前期论证基本充分。 | 4 |
| 目标设置 | 6 | 完整性 | 2 | 依据相关基础信息和证据判断目标设置的完整性，即是否包含总目标和阶段性目标，是否包括预期提供的公共产品或服务的产出数量、质量、成本指标，预期达到的效果性指标，据此核定分数。 | 根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目年初设置的年度绩效目标为“项目占地面积约85亩，项目拟建36个高中班。主要建设包括建设教学楼、师生饭堂、报告厅图书馆、体育馆（含游泳馆）、学生宿舍、教师值班用房、地下停车库等功能建筑及其它配套基础设施。项目具有一定的社会效益、经济效益和环境效益。项目在建成后，一定程度上提升当地整体教育发展水平和营商环境，打造特色的教育体系；并能提高居民收入水平，给居民带来相应的就业机会，促进城市化建设，推进文化、教育健康的发展”。自评阶段设置的预期总体绩效目标为增城区应元学校高中部建设项目完成所有前期工作，项目完成主体施工并移交使用。年初设置的年度绩效目标包含项目预期产出及效益，但自评阶段设置的预期总体绩效目标仅体现项目实施内容，未明确项目产出及效益情况，且项目年初及自评阶段设置的绩效指标均不够全面，如年初设置的年度绩效目标中包含“提升当地整体教育发展水平”“提高居民收入水平”等效益内容，未设置对应的绩效指标对该部分效益内容进行考核；本项目为工程项目，2023年度项目仍在建设，未设置与“施工过程安全事故发生”相关的绩效指标对项目建设过程中安全措施的实施效果进行考核。  综合以上情况，本指标扣1分。 | 1 |
| 合理性 | 2 | 依据相关基础信息和证据判断目标设置的相关性，即绩效目标是否与资金或项目属性特点、支出内容相关，体现决策意图，同时合乎客观实际，据此核定分数。 | 根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目绩效目标设置与项目资金支出内容、项目特点基本相关，但部分绩效指标的设置存在以下问题：首先是部分绩效指标归类不准确，如年初将可持续影响指标归类为产出指标，但可持续影响指标为效益指标；然后是部分绩效指标与项目实施的关联性较弱，如时效指标“资料打印的及时性”，实际考核内容未能突出项目实施重点，属于常规性的项目管理要求，与本项目产出、效益和成本无明显关联；最后是部分绩效指标的指标值设置不合理，根据项目施工合同，2023年本项目应竣工验收，但数量指标的指标值设置为“总体进度96%”“周边配套及场地内绿化完成率97%”，不符合项目实施计划要求。  综合以上情况，本指标扣1分。 | 1 |
| 可衡量性 | 2 | 依据相关基础信息和证据判断目标设置的可衡量性，即绩效目标设置是否有数据支撑、是否有可衡量性的产出和效果指标，据此核定分数。 | 根据《项目支出绩效目标表（含转移支付项目）》《项目支出绩效自评表》等相关材料，项目绩效目标设置可衡量性不足。首先是部分绩效指标名称与指标值不对应，如自评阶段产出指标基本设置为“XX率”，但对应指标值设置为定性表述，未设置为预计达成的百分比。然后是部分绩效指标设置细化量化程度不足，绩效指标考核内容不明确，如年初设置的时效指标“可持续影响指标”的指标值为“健全”，绩效指标考核内容与标准不明确，且指标值未明确达到何种程度为健全，较难准确衡量指标完成情况；如自评阶段设置的可持续影响指标“可持续影响指标”、质量指标“可研报告质量”，均未明确绩效指标实际考核内容。  综合以上情况，本指标扣1分。 | 1 |
| 保障措施 | 2 | 制度完整性 | 1 | 依据相关基础信息和证据判断制度完整性和是否具备条件实施，根据实际情况核定分数。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区公共建设项目管理服务中心制度汇编》，项目管理制度基本完整齐全，财务管理依据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心支出管理制度》执行，项目管理主要根据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心项目管理办法》有关要求执行，项目建设各项工作遵循岗位负责制，各司其职、各负其责，结合现场核查情况，本项目为重点建设项目，业主单位为区教育局，且项目投资额较大，但未见区公共建设项目管理服务中心针对本项目特点编制的项目实施专项管理方案，项目实施管理制度有待进一步完善，综合以上情况，本指标扣0.5分。 | 0.5 |
| 计划安排合理性 | 1 | 依据工作进度计划等相关基础信息和证据判断，并根据实际情况核定分数。 | 根据《广州市建设工程施工合同》，项目工程合同工期总日历天数为355天。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《工程开工令》《单位（子单位）竣工验收报告》，2022年8月5日项目经监理单位批复项目正式开工，2023年7月25日竣工验收，项目实际工期为354个日历天，项目实际工期未超出合同计划工期，项目计划安排基本合理。 | 1 |
| 资金落实 | 8 | 资金到位 | 5 | 资金到位率 | 3 | 1.各类来源的资金足额到位的，得3分； 2.各类来源的资金未足额到位的，按实际到位金额/应到位金额\*指标分值测算。 | 根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元，项目年初预算随部门预算下达；根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。  根据《单位指标情况表》，综合以上情况，2023年度项目实际到位资金29186.41万元，资金到位率100%。 | 3 |
| 资金到位及时性 | 2 | 1.各类来源的资金及时到位的，得2分； 2.各类来源的资金未及时到位的，按实际及时到位的金额/应及时到位的金额\*指标分值。 | 根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元，项目年初预算随部门预算下达；根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。  根据《单位指标情况表》，综合以上情况，2023年度项目实际及时到位资金29186.41万元，资金到位及时性100%。 | 2 |
| 资金分配 | 3 | 资金分配合理性 | 3 | 依据相关信息和证据判断资金分配是否合理，是否有助于实现资金的绩效目标。 | 根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》及项目支出明细账，本项目根据相关合同及实施进度支付工程进度款、工人工资、监理费、设计费等，资金分配基本合理。 | 3 |
| 过程 | 20 | 资金管理 | 12 | 资金支付 | 6 | 资金支出率 | 6 | 主要依据“支付额/预算额度\*100\*指标权重”计算核定得分，同时综合考虑工作进度，以及是否垫资或履行支付手续而影响支出率等因素适当调整最后得分。 | 根据《广州市财政局关于提前下达2023年市教育局部门转移支付预算的通知》(穗财教〔2022〕133号)、《增城区教育局关于分解下达“基础教育转移支付专项”资金预算指标的函》（增教函〔2023〕9号）、《关于申请提前安排2023年市教育局部门转移支付预算的函》（增公建中心函〔2023〕13号），2023年下达市级财政资金9000万元。  根据《2023年广州市增城区公共建设项目管理服务中心部门预算》，项目2023年年初区级财政资金预算为12552.80万元。根据《单位指标情况表》，年度预算发生三次调整，一次是年初区级财政资金预算调减232.42万元，一次是调增区级财政资金预算582.2万元，一次是下达市级财政资金7283.83万元。综合以上情况，项目年度预算为29186.41万元。  根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目明细账，截至2023年12月31日，项目支出金额为29186.41万元，预算支出率为100%。 | 6 |
| 支出规范性 | 6 | 支出规范性 | 6 | 1.预算执行规范性2分，按规定履行调整报批手续或未发生调整的，且按事项完成进度支付资金的得满分，否则酌情扣分。2.事项支出的合规性2分，资金管理、费用标准、支付符合有关制度规定的得满分，超范围、超标准支出，虚列支出，截留、挤占、挪用资金的，以及其他不符合制度规定支出的，视情节严重情况扣分，直至扣到0分。3.会计核算规范性2分，规范执行会计核算制度得满分，未按规定设专账核算，或支出凭证不符合规定，或其他核算不规范的，视具体情况扣分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目资金支出相关材料，结合现场核查情况，各项支出根据相关合同及实施进度支付，项目财务管理按照广州市增城区公共建设项目管理服务中心支出管理制度》执行，但项目财务管理存在财务资料不够完整规范的问题，如现场抽查2023年记账-01-0049号会计凭证，未附支付依据或相关文件，支出付款依据不够完整规范。综合以上情况，本指标扣1分。 | 5 |
| 事项管理 | 8 | 实施程序 | 4 | 程序规范性 | 4 | 项目或方案按规定程序实施，包括项目或方案调整按规定履行报批手续，项目招投标、建设、验收等或方案实施严格执行相关制度规定的，得满分，否则酌情扣分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区公共建设项目管理服务中心制度汇编》、《广州市增城区发展和改革局关于增城区应元学校高中部建设项目可行性研究报告的复函》（穗增发改投批〔2022〕21号）及项目实施相关材料，项目的立项、实施和管理工作根据部门项目管理、财务管理及合同要求开展，工程竣工验收基本按照相关制度规定执行，项目变更及第三方检测手续基本完整。 | 4 |
| 管理情况 | 4 | 监管有效性 | 4 | 1.资金使用单位或基层资金管理单位建立有效管理机制，且执行情况良好得2分，具体根据所提供的信息证据作出判断并核定分数。 2.具体根据所提供的信息证据作出判断，如各级业务主管部门按规定对项目建设或方案实施开展有效的检查、监控、督促整改的，得2分；否则，视情况扣分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目实施相关材料，项目依据《广州市增城区公共建设项目管理服务中心项目管理办法》建立巡查制度，由工程管理部安排项目现场人员监管，并定期组织对所管辖项目分批进行巡查，对项目质量状况进行检查、分析，向中心分管领导、主要领导报送巡查情况，监理单位依据合同对项目进行日常巡查管理。结合现场核查情况，项目监管力度有待加强：一是项目已于2023年8月10日移交学校使用，但截至现场核查时间，未完成消防验收、人防验收等工作，且结算工作未进入审核阶段，项目整体实施进度需加快推进；二是经现场核查，报告厅首层外地台出现质量问题，区公共建设项目管理服务中心反馈意见为报告厅首层室外地面的透水砖局部出现下沉，且截至现场核查时间，项目联合验收尚未完成，项目需加大日常巡查及维护管理力度。  综合以上情况，本指标扣1.5分。 | 2.5 |
| 产出 | 30 | 经济性 | 5 | 预算控制 | 3 | 预算控制 | 3 | 在预算执行进度与事项完成进度基本匹配的前提下，实际支出未超过预算计划的，得满分；实际支出超过预算的，或者支出未能保障事项相应完成进度的，酌情扣分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的项目预算下达文件、单位指标文件及资金使用明细账。本项目2023年年度预算为29186.41万元，实际支出为29186.41万元，预算执行率100%，区公共建设项目管理服务中心根据工程进度及合同约定支付勘察设计费、工程进度款、监理费等，实际支出未超过预算计划。 | 3 |
| 成本控制 | 2 | 成本节约（成本指标） | 2 | 在项目按照预算完成的前提下，与同类项目或市场价格比较，项目实施的成本（包括工程造价、物品采购单价、人员经费等）属于合理范围的（如与同类项目或市场价格大致相符的）得满分；成本不合理的（如明显高于或低于同类项目或市场价格的）酌情扣分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《项目管理会审表》及项目相关合同、项目支出明细账，结合现场核查情况，2023年项目资金支出按照合同金额支出，未发生超出成本的情况。 | 2 |
| 效率性 | 25 | 完成进度 | 19 | 建筑完工面积 | 6 | 评价年度预期值为“63652平方米”，实际建筑完工面积为63652平方米得满分，否则得分=实际建筑完工面积/63652平方米\*分值。 | 根据《广州市建设工程施工合同》，项目总建筑面积为63652平方米。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，综合以上情况，建筑完工面积为63652平方米。 | 6 |
| 配套工程建设完成率 | 6.5 | 评价年度预期值为“100%”，按合同要求100%建成设计内配套工程得满分，否则得分=实际配套工程建设完成率/100%\*分值。 | 根据《广州市建设工程施工合同》，项目建设内容主要包括教学及辅助用房、办公用房生活服务用房、学生及教职工宿舍、其他配套用房等功能建筑，并配套建设室外运动场地、道路广场、绿地、给排水管网、围墙大门等一批室外工程。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等均已验收合格，综合以上情况，配套工程建设完成率为100%。 | 6.5 |
| 工程完工进度达标率 | 6.5 | 评价年度预期值为“100%”，项目工程按合同要求及时完成，进度达标率为100%得满分，否则得分=实际工期/合同计划工期\*分值。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《工程开工令》及《单位（子单位）竣工验收报告》，项目2022年8月5日经监理单位批复项目正式开工，2023年7月25日项目完成竣工验收，项目实际工期为354个日历天，项目实际工期未超出合同计划工期355个日历天，工程完工进度达标率100%。 | 6.5 |
| 完成质量 | 6 | 工程验收合格率 | 6 | 评价年度预期值为“100%”，工程验收合格率100%得满分，否则得分=实际工程验收合格率/100%\*分值。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日增城区应元学校高中部建设项目施工总承包【±0.000以下】及增城区应元学校高中部建设项目施工总承包-体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台、地下室（自编号1#~12#，DX1）【±0.000以上】完成竣工验收，工程质量等级评定为合格。但结合现场核查情况，报告厅首层外地台出现质量，且2023年度项目未完成联合验收工作，综合以上情况，本指标扣1.5分。 | 4.5 |
| 效益 | 30 | 效果性 | 25 | 社会效益 | 18 | 新增高中班数量 | 6 | 评价年度预期值为“36个”，得分=高中班实际新增数量/36个\*分值。 | 根据《广州市建设工程施工合同》，项目拟建36个高中班。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日增城区应元学校高中部建设项目施工总承包【±0.000以下】及增城区应元学校高中部建设项目施工总承包-体育馆、行政楼、艺术楼、图书馆、科技楼教学楼、学生公寓、教师公寓、设备房、门楼、架空大平台、地下室（自编号1#~12#，DX1）【±0.000以上】完成竣工验收，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，但结合现场核查情况，项目移交后，新学年仅完成高一年级学生的招收，36个高中班未全部投入使用，且未见实际招收学生数量及高中班投入使用情况佐证文件，综合以上情况，本指标扣1分。 | 5 |
| 新学年新增招收学生数量 | 6 | 评价年度预期值为“1800生”，得分=新学年实际新增招收学生数量/1800生\*分值。 | 根据《广州市建设工程施工合同》，项目拟建36个高中班，总规模1800生。根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日项目完成竣工验收，工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，但结合现场核查情况，项目投入使用后，仅完成高一年级学生的招收，未见实际招收学生数量佐证文件，未明确新增招收学生数量是否达到预期目标，综合以上情况，本指标扣1分。 | 5 |
| 工程安全事故发生次数 | 6 | 评价年度预期值为“0”，年度未发生施工安全事故得满分，否则根据工程开展情况综合评分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《单位（子单位）竣工验收报告》，2023年7月25日项目完成竣工验收，根据《单位（子单位）竣工验收报告》显示，施工过程中没有发生安全事故，工程安全事故发生次数为0。 | 6 |
| 可持续影响 | 7 | 助力均衡增城区区域教育资源 | 7 | 评价年度预期值为“新学年100%按计划完成招生，助力均衡增城区区域教育资源”，根据新学年项目相关班级招生情况及项目开展情况综合评分。 | 根据区公共建设项目管理服务中心提供的《广州市增城区应元学校高中部建设项目移交接管确认书》，2023年8月10日区公共建设项目管理服务中心将项目移交至广州市增城区应元学校管理。结合现场核查情况，截至现场核查时间（2024年6月14日），广州市增城区应元学校已完成高一年级的招生，本项目的建成一定程度上提高了广州市增城区应元学校的办学能力，一定程度上有助于均衡增城区区域教育资源，但未见实际招生计划及新生入学数，综合以上情况，本指标扣1分。 | 6 |
| 公平性 | 5 | 满意度 | 5 | 服务对象满意度 | 5 | 评价年度预期值为“90%”，家长及师生满意度达90%以上得满分，否则实际满意度每降低5%扣0.5分。 | 本次满意度调查问卷针对项目建设的功能用房、配套工程建设、建设规模、建成后提供的学位数量等4个方面开展满意度调查，回收问卷104份，有效问卷99份，问卷有效率为95.19%。调查结果显示，综合满意度96.97%，按照既定的指标体系和评分标准，本指标不扣分。 | 5 |
| **合计** | **100** | **/** | **100** | **/** | **100** | **/** | **100** | **/** | **/** | **89.5** |

# 附件2：项目满意度问卷结果

| **调查统计** | **回收问卷104份，有效问卷99份** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **调查对象** | **增城区应元学校师生及家长** | | |
| **问题** | **选项** | **人数** | **占比** |
| **4.您对增城区应元学校高中部建设工程项目的功能用房是否满意：** | 非常满意 | 89 | 89.90% |
| 满意 | 10 | 10.10% |
| 一般 | 0 | 0.00% |
| 不太满意 | 0 | 0.00% |
| 不满意 | 0 | 0.00% |
| **问题4满意度** | **97.98%** | |
| **5.您对增城区应元学校高中部建设工程项目的配套工程建设是否满意：** | 非常满意 | 89 | 89.90% |
| 满意 | 10 | 10.10% |
| 一般 | 0 | 0.00% |
| 不太满意 | 0 | 0.00% |
| 不满意 | 0 | 0.00% |
| **问题5满意度** | **97.98%** | |
| **6.您对增城区应元学校高中部建设工程项目的建设规模是否满意:** | 非常满意 | 82 | 82.83% |
| 满意 | 15 | 15.15% |
| 一般 | 2 | 2.02% |
| 不太满意 | 0 | 0.00% |
| 不满意 | 0 | 0.00% |
| **问题6满意度** | **96.16%** | |
| **7.您对增城区应元学校高中部建成后提供的学位数量是否满意:** | 非常满意 | 80 | 80.81% |
| 满意 | 17 | 17.17% |
| 一般 | 2 | 2.02% |
| 不太满意 | 0 | 0.00% |
| 不满意 | 0 | 0.00% |
| **问题7满意度** | **95.76%** | |
| **综合满意度** | 非常满意 | 340 | 85.86% |
| 满意 | 52 | 13.13% |
| 一般 | 4 | 1.01% |
| 不太满意 | 0 | 0.00% |
| 不满意 | 0 | 0.00% |
| **综合满意度** | **96.97%** | |
| **1.您是否知晓增城区应元学校高中部建设工程项目:** | 完全不了解 | 0 | 0.00% |
| 有所了解 | 17 | 17.17% |
| 比较了解 | 18 | 18.18% |
| 非常了解 | 64 | 64.65% |
| **2.您的身份是:** | 学校教职工 | 6 | 6.06% |
| 学生家长 | 87 | 87.88% |
| 学生 | 6 | 6.06% |
| **3.增城区应元学校高中部建设工程项目建设过程中对学校原教学环境是否有影响:** | 非常影响 | 3 | 3.03% |
| 比较影响 | 0 | 0.00% |
| 一般 | 2 | 2.02% |
| 不太影响 | 13 | 13.13% |
| 不影响 | 81 | 81.82% |
| **8.您认为增城区应元学校高中部建设工程项目是否有利于增城区办学条件水平的提高:** | 没有作用 | 0 | 0.00% |
| 不太有作用 | 0 | 0.00% |
| 一般 | 1 | 1.01% |
| 作用较大 | 11 | 11.11% |
| 作用非常大 | 87 | 87.88% |
| **9.您认为增城区应元学校高中部建设工程项目是否有利于增城区学校教育教学水平的提高:** | 没有作用 | 0 | 0.00% |
| 不太有作用 | 0 | 0.00% |
| 一般 | 0 | 0.00% |
| 作用较大 | 10 | 10.10% |
| 作用非常大 | 89 | 89.90% |
| **10.您对本项目实施与管理有什么意见或建议?（选答）** | 1.希望项目可以持续更新，结合时代的发展趋势，增加更多对学生教学培养、体育锻炼和身心健康的建设内容，如：AI智能教学课程，机器人教学实验课室和实验场地等。  2.增加公交车辆。  3.建议扩大高中部校园规模，扩大校园学生活动空间，增加停车位。  4.学校的饭堂生活，多搞点花样。  5.做好统筹。  6.建议能建多几所学校。  7.保持好的管理方式。 | | |