附件3:

**声 明 书**

中新镇中新镇大安村大安路房屋（无证）出租项目（房屋占地约604.6 平方米，三层房屋使用面积约1813.8平方米，第一、第二层房屋为框架结构，第三层为锌瓦铁棚屋， 交易编号：镇集资竞2023001696)将进行招投标，本人已经清楚了解该出租房屋的状况，知晓上述房屋没有“集体产权证”等相关产权合法的证件；房屋报建手续及消防报批手续不完善等以及可能危及正常的使用经营。本人声明对上述房屋无异议，完全接受上述房屋，自愿竞投，中标后因此合法性瑕疵、质量、安全隐患、无法使用经营等瑕疵造成的一切损失，一概由本人承担，与增城区中新镇综合保障中心及中新镇人民政府无关，其并不负担法律责任及对本人任何经济损失的赔偿责任。

特此声明。

投标人（签名、手印）：

年  月  日