

设施建设方案

一、项目名称：广州市仙湖农业有限公司蔬果种植场。

二、项目用地面积：大写肆万伍仟伍佰壹拾柒伍平方米（小写45510.75平方米）。

三、项目用地四至范围：东至水田，南至水田，西至朱仙公路，北至村道 详见宗地图 1。

四、设施用地面积：大写叁佰叁拾玖点柒捌平方米（小写339.78平方米）。其中：

类型	用途	面积（平方米）		设施用地原地类面积（平方米）					
				耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
		基本农田	水田						
生产设施用地	/	/	/	/	/	/	/	/	/
附属设施用地	存放农具，肥料用房；看管房；水泵配电房	339.78	0	0	0	0	0	0	339.78
配套设施用地	/	/	/	/	/	/	/	/	/

占用农用地、在设施农业生产结束后需复垦面积（计算土地复垦保证金面积）：大写叁佰叁拾玖点柒捌平方米（小写339.78平方米）。

五、设施用地四至范围：东至水田，南至水田，西至水田，北至水田 详见宗地图 2。

六、设施用地所属农村集体经济组织：广州市增城区仙村镇岳湖村招步旧屋经济合作社。

七、本建设方案由广州市仙湖农业有限公司 制定。



广州市仙湖农业有限公司农业设施项目宗地图

1: 10000图幅号: F49G019092

红线范围总面积: 45510.75平方米 合68.266亩
 [注: B区面积: 36370.22平方米 合54.555亩
 D区面积: 9140.53平方米 合13.711亩
 红线范围总面积=B区面积+D区面积]
 土地坐落: 仙村镇岳湖村招步旧屋经济合作社

B区界址点坐标表

点号	X	Y	边长
B1	2570263.199	468965.366	21.36
B2	2570265.218	468986.629	11.31
B3	2570263.777	468997.845	3.33
B4	2570264.751	469001.031	6.90
B5	2570267.953	469007.148	4.03
B6	2570267.870	469011.175	19.17
B7	2570264.518	469030.046	0.97
B8	2570265.489	469030.123	29.74
B9	2570260.660	469059.471	15.18
B10	2570258.375	469074.475	10.59
B11	2570257.192	469085.003	4.84
B12	2570257.510	469089.830	2.73
B13	2570259.834	469091.270	29.18
B14	2570260.390	469120.445	18.43
B15	2570258.680	469138.799	10.20
B16	2570257.145	469148.880	13.43
B17	2570255.649	469162.224	6.44
B18	2570254.356	469168.529	12.38
B19	2570244.365	469175.844	22.94
B20	2570222.550	469182.928	10.71
B21	2570211.848	469182.602	66.56
B22	2570146.597	469195.763	38.87
B23	2570145.328	469156.917	18.08
B24	2570143.284	469138.953	23.04
B25	2570137.033	469116.773	44.77
B26	2570093.221	469125.960	62.23
B27	2570032.345	469138.869	66.30
B28	2570038.044	469072.817	13.76
B29	2570051.752	469071.597	47.47
B30	2570055.848	469024.309	30.47
B31	2570082.872	469010.233	23.30
B32	2570102.708	468998.018	32.86
B33	2570134.858	468991.218	36.38
B34	2570170.525	468984.050	33.63
B35	2570203.537	468977.618	41.57
B36	2570244.242	468969.188	19.34
B1	2570263.199	468965.366	
S=36370.22 平方米 合54.555亩			

D区界址点坐标表

点号	X	Y	边长
D1	2570035.216	469036.924	50.35
D2	2570031.322	469087.127	50.87
D3	2570025.578	469137.673	63.98
D4	2569963.050	469151.241	45.93
D5	2569918.236	469161.288	59.21
D6	2569912.156	469102.389	56.64
D7	2569962.236	469075.938	82.75
D1	2570035.216	469036.924	
S=9140.53 平方米 合13.711亩			

2016年土地利用现状地类表					
土地利用现状分类					面积
三大类	一级类		二级类		面积
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称	
农用地	01	耕地	012	水浇地	14344.60
	02	园地	021K	可调整果园	30500.49
	12	其它土地	122	设施农用地	665.66
(土地利用现状地类面积根据2016年1:20000广州市土地利用现状图计算)					45510.75

图例

- 项目宗地红线
- 农业设施建设位置
- 2016年土地利用现状地类界

制图员: 谢志豪
 制图日期: 2017年08月29日

广州市增城区国土资源局测绘院 制
 盖章日期: 2017年08月29日



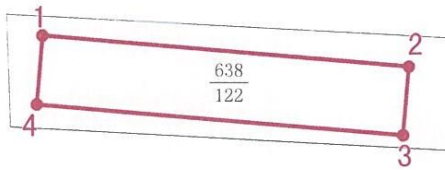
广州市仙湖农业有限公司农业设施宗地图(附属设施)

1: 10000图幅号: F49G019092

红线范围用地面积: 339.78平方米 合0.510亩
土地坐落: 仙村镇岳湖村招步旧屋经济合作社



2016年土地利用现状地类表					
土地利用现状分类					单位: 平方米
三大类	一级类		二级类		面积
	类别编码	类别名称	类别编码	类别名称	
农用地	12	其它土地	122	设施农用地	339.78
(土地利用现状地类面积根据2016年1:2000广州市土地利用现状图计算)					



455
012

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2570051.960	469084.205	42.46
2	2570048.449	469126.518	8.00
3	2570040.476	469125.856	42.45
4	2570043.980	469083.548	8.01
1	2570051.960	469084.205	
S=339.78 平方米 合0.510亩			

382
102

图例

- 农业设施宗地红线
- 2016年土地利用现状地类界

制图员: 谢志豪
制图日期: 2017年08月29日

广州市增城区国土资源测绘院 制
盖章日期: 2017年08月29日

