

广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投批〔2021〕131号

项目代码：2110-440118-04-01-867146

广州市增城区发展和改革局关于沙岗村至金农基地沿线人居环境整饰工程项目建议书的复函

区住房和城乡建设局：

你单位报来《关于申请审批沙岗村至金农基地沿线人居环境整饰工程项目建议书的函》（增住建函〔2021〕513号）及有关资料收悉，经研究，现函复如下：

一、为推进邓山乡村综合体建设，进一步提升乡村风貌，同意沙岗村至金农基地沿线人居环境整饰工程项目建设。

二、建设规模和建设内容。项目为人居环境整饰工程，具体范围沿线总长约4.8公里，其中S380沿线总长约2.6公里，Y328沿线总长约2.2公里。建设内容主要围绕沙岗村至金农产业基地

沿线的四个主要节点（二龙圩、沙岗村、迳口村、新屋吓村），通过整饰主要节点内道路两侧的建筑立面约 25000 平方米，提升道路、广场、公园绿地空间的等公共配套设施约 25750 平方米。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 2820.01 万元，其中：工程费用 2361.00 万元、工程建设其他费用 324.72 万元、基本预备费 134.29 万元。项目所需建设资金由区财政资金安排解决。

四、建设管理模式。项目由区住房和城乡建设局组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期为 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：招标核准意见

广州市增城区发展和改革局

2021 年 11 月 9 日



附件

招 标 核 准 意 见 表

建设项目名称：沙岗村至金农基地沿线人居环境整饰工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							核准
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							核准
设备							
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》和《必须招标的工程项目规定》（国家发改委令 第 16 号）的规定，对设计、建筑工程全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、勘察、监理单项服务合同价低于 100 万元，不纳入必须招标范围。



注：如对本许可有异议，可自接到许可文件之日起六十日内向增城区人民政府或广州市发展和改革委员会申请行政复议（增城区人民政府行政复议办公室地址：增城区荔城街惠民路 1 号，联系电话：020-32829072；广州市发展改革委地址：越秀区府前路 1 号，联系电话：020-38920953）


招标基本情况表

建设项目名称：沙岗村至金农基地沿线人居环境整饰工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	招标估算金额 (万元)	备注
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标			
勘察							√	35.42	
设计、施工一体化	√			√	√			2452.34	
设备工程									
监理							√	50.21	
重要材料									
其他									

情况说明：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》和《必须招标的工程项目规定》（国家发改委令 第16号）的规定，对设计、施工一体化全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、勘察、监理单项服务合同价低于100万元，不纳入必须招标范围。



广州市增城区住房和城乡建设局
2021年11月3日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局，小楼镇人民政府。

广州市增城区发展和改革局办公室

2021年11月9日印发
