

附件 1:

# 广州市增城区永宁街简村村旧村改造项目 基础数据调查范围基础数据说明



## 一、人口数据

广州市增城区永宁街简村村旧村改造项目户籍 1140 户，共 3103 人。根据广州市公安局增城区分局提供的户籍信息，简村村户籍 1313 户，共 3565 人（含不参与改造的齐岭社）。

## 二、房屋数据

广州市增城区永宁街简村村旧村改造项目基础数据调查范围公示红线面积 1310.61 亩，现状建筑总量 1228 栋，建筑总面积为 507860.24 平方米，建基总面积 221619.39 平方米，其中：

(1) 私人房屋 1142 栋，建筑面积 350629.85 平方米，住宅房屋总建基 127336.97 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 314424.77 平方米。

(2) 集体物业 70 栋，建筑面积 115369.54 平方米，用地面积 79039.83 平方米。

(3) 国有建筑 16 栋，建筑面积 41860.85 平方米，建基面积 15242.59 平方米。

## 三、公建配套及市政设施数据

广州市增城区永宁街简村村旧村改造项目基础数据调查范围内涉及公建配套及市政设施 6 处，其中社区服务与行

政管理设施 2 处，文化体育设施 1 处，教育设施 3 处，。

序号	名称	地点
1	派出所	广州市增城区永宁街新新七路 199 号
2	永宁街道办事处	广州市增城区永平街与荔香街交汇
3	综合性文化活动中心	简村下荔枝园社
4	金港湾幼儿园	广州市增城区永宁街荔园路 28 号
5	春晖幼儿园	广州市增城区永宁街永顺大道东 9 号
6	春晖学校	广州市增城区永宁街永顺大道东 10 号

#### 四、文化遗存数据

广州市增城区永宁街简村村旧村改造项目暂未发现我区登记的不可移动文物，无广州市林业和园林局公布保护的古树名木，无历史建筑、历史建筑线索和传统风貌建筑。



数据统计截止到 2021 年 03 月 25 日止