

附件 1:

# 广州市增城区新塘镇瑶田村新围、龙塘、东联、西联股份经济合作社旧村改造项目基础数据调查范围基础数据说明

## 一、人口数据

根据广州市公安局增城分局于 2020 年 5 月 7 日提供的数据显示，广州市增城区新塘镇瑶田村新围、龙塘、东联、西联股份经济合作社旧村改造项目基础数据调查范围村户籍 1146 户，共 2870 人。

## 二、房屋数据

广州市增城区新塘镇瑶田村新围、龙塘、东联、西联股份经济合作社旧村改造项目基础数据调查范围公示红线面积 1930.87 亩，现状建筑总量 1496 栋，建筑总面积为 847704.36 平方米，建基总面积 474593.28 平方米，其中：

(1) 私人房屋 1282 栋，建筑面积 269848.77 平方米，住宅房屋总建基 80766.09 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 227008.61 平方米。

(2) 集体物业 211 栋，建筑面积 569505.08 平方米，用地面积 387252.33 平方米。

(3) 国有物业 3 栋，建筑面积 8350.51 平方米，用地面积 6559.69 平方米。

## 三、公建配套及市政设施数据

广州市增城区新塘镇瑶田村新围、龙塘、东联、西联股份经济合作社旧村改造项目基础数据调查范围内涉及公建配套及市政设施 3 处，其中教育设施 2 处，文化体育设施 1 处。



序号	名称	地点
1	瑶田小学	西联街 15 巷 15 号
2	瑶田村老年人活动中心	瑶东街 29 号附近
3	瑶田村幼儿园	西联街社后龙山 1 号

#### 四、文化遗存数据

广州市增城区新塘镇瑶田村新围、龙塘、东联、西联股份经济合作社旧村改造项目基础数据调查范围发现我区登记的不可移动文物 1 处、2 处传统风貌建筑，无公布保护的古树名木，无历史建筑、历史建筑线索。明细如下：

序号	名称	坐落
1	湛横云夫妇合葬墓	增城区新塘镇瑶田村广园快速路旁
2	瑶田村元兴黄公祠	增城区新塘镇瑶田村西联街 4 号
3	瑶田村厚斋黄公祠	增城区新塘镇瑶田村西联街 6 号

数据统计截止到 2020 年 11 月 3 日止