

附件 1:

广州市增城区宁西街百湖村旧村改造项目 基础数据调查范围基础数据说明



一、人口数据

广州市增城区宁西街百湖村旧村改造项目户籍 666 户，共 1827 人。

二、房屋数据

广州市增城区宁西街百湖村旧村改造项目基础数据调查范围公示红线面积 861.483 亩，现状建筑总量 1430 栋，建筑总面积为 319443.34 平方米，建基总面积 146381.37 平方米，其中：

(1) 集体房屋 55 栋，建筑面积为 17832.63 平方米，建基面积为 14246.09 平方米。

(2) 私人房屋 1375 栋，建筑面积为 301610.71 平方米，住宅房屋总建基面积为 130601.15 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 284320.11 平方米。

三、公建配套及市政设施数据

广州市增城区宁西街百湖村旧村改造项目基础数据调查范围内不涉及公建配套及市政设施。

四、文化遗存数据

经向广州市增城区文化广电旅游体育局、广州市增城区林业和园林局发函调查，并其复函确认，广州市增城区宁西街百湖村旧村改造项目基础数据调查范围内有古树名木 4

株，不可移动文物 1 处，传统风貌建筑线索 3 处。明细如下：

序号	名称	坐落
01	木棉	广州市增城区宁西街百湖村田寮村前路 6 号前
02	朴树	广州市增城区宁西街百湖村田寮村前路 6 号前
03	细叶榕	广州市增城区宁西街百湖村田寮村前路 6 号侧
04	桂木	广州市增城区宁西街百湖村田寮社后面山
05	贞吉罗公祠	广州市增城区宁西街百湖村田寮自然村村前路 28 号
06	贞吉祠堂	广州市增城区宁西街百湖村田寮村前路 30-49 号
07	罗氏祠堂	广州市增城区宁西街百湖村田寮村前路 27、28、 29 号
08	湾谷炮楼	广州市增城区宁西街百湖村湾谷龙环巷二横路

数据统计截止到 2020 年 01 月 16 日止

