

附件 1:

广州市增城区石滩镇马修村旧村改造项目 基础数据调查范围基础数据说明



一、人口数据

广州市增城区石滩镇马修村旧村改造项目基础数据调查范围户籍 417 户，共 1158 人。

二、房屋数据

广州市增城区石滩镇马修村旧村改造项目基础数据调查范围公示红线面积 831.48 亩，现状建筑总量 703 栋，建筑总面积为 175358.11 平方米，建基总面积为 84641.17 平方米，其中：

(1) 集体房屋 46 栋，建筑面积为 15383.33 平方米，用地面积为 10623.38 平方米。

(2) 私人房屋 604 栋，建筑面积为 116767.08 平方米，住宅房屋总建基面积为 46563.67 平方米，其中 3 层半及以下建筑面积 111239.98 平方米。

(3) 国有房屋 53 栋，建筑面积 43207.71 平方米，建基面积 21341.52 平方米。

三、公建配套及市政设施数据

广州市增城区石滩镇马修村旧村改造项目基础数据调查范围内涉及公建配套及市政设施 1 处，其中幼儿园 1 处，明细如下：

序号	名称	地点
1	广州市增城区石滩镇 育蕾幼儿园	石滩镇立新西路 163 号

四、文化遗存数据

广州市增城区石滩镇马修村旧村改造项目基础数据调查范围内暂未发现我区登记的不可移动文物，无公布保护的古树名木、历史建筑、历史建筑线索和传统风貌建筑。

数据统计截止到 2019 年 12 月 12 日止

